

Zu verkaufen: 3-Familien-Haus

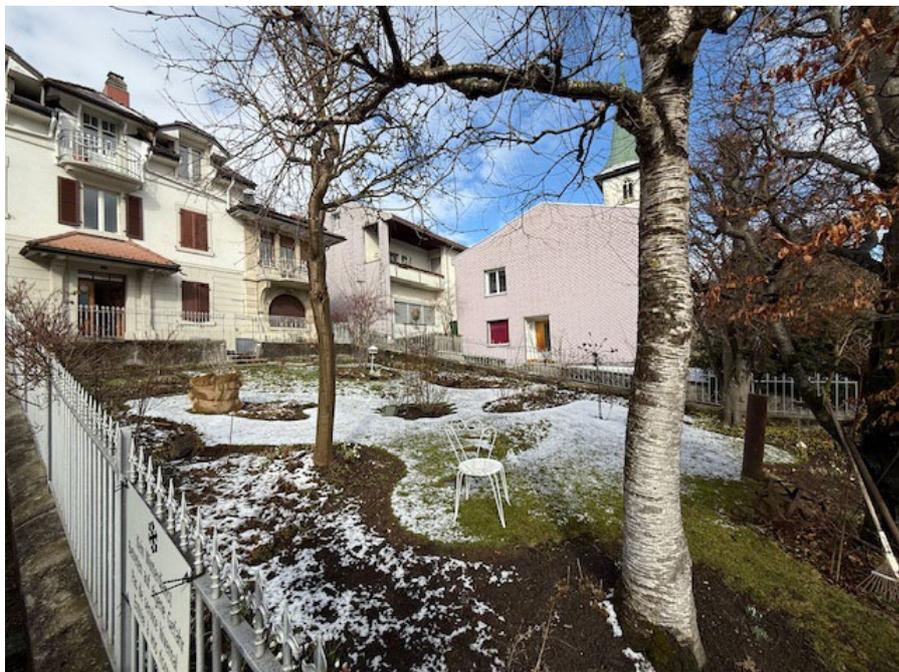


Tramelan / BE

Grand-Rues 112

Ein "Bijou" von Immobilie an bester Lage...

CHF 980'000



Beschreibung

Das Jugendstilhaus an der Grand-Rues 112 befindet sich inmitten des Städtchens Tramelan, im Berner Jura.

Das 3-Familienhaus ist aufgeteilt in:

- 1x 4-Zimmerwohnung mit separatem Büro und WC, Hochparterre
- 1x 2.5-Zimmerwohnung, Parterre
- 1x 3-Zimmerwohnung mit grosser Terrasse im 1. Stock

Garten mit Baumbestand, ruhige Lage
Gedeckter Parkplatz.

Diese Immobilie wird aus Altersgründen verkauft.

Kontakt für Besichtigungen

Kontaktperson: Joe Gauderon
E-Mail: joegauderon@baulandplus.ch
Mobile: 079 327 59 98

Technische Daten

Referenz: Tramelan_2025

Typ: 3-Familien-Haus

Anzahl Zimmer:

Anzahl Schlafzimmer:

Anzahl Badezimmer:

Wohnfläche: m²

Grundstückfläche: m²

Baujahr:

Heizungssystem:

Warmwasseraufbereitung:

Verfügbarkeit:

Technische Daten

Referenz		Anzahl Zimmer	8.5
Anzahl Schlafzimmer		Anzahl Badezimmer	3
Wohnfläche	m ²	Grundstückfläche	m ²
Baujahr		Heizungssystem	
Warmwasseraufbereitung		Wärmeverteilung	
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung	Höhenlage m.ü.M.	m

Eigenschaften

Umgebung

- Dorf
- Ländlich
- Berge
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Kinder willkommen
- Primarschule
- Sekundarschule
- Sportzentrum
- Skigebiet
- Wanderwege
- Radweg
-

Aussenbereich

- Terrasse(n)
- Garten
- Gartensitzplatz
- Begrünung
- Gedeckter Parkplatz
-
-
-

Innenbereich

- Dusche
- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Dreifachverglasung
- Hell
- Badewanne
- Offene Küche
-
-

Ausstattung

- Kücheninsel
-
-

Boden

- Nach Wahl
- Fliesen
- Parkett
- Platten

Zustand

- Neu
- Im Bau
- sehr gut unterhalten
-

Ausrichtung

- Süden
- Osten
- Norden
- Westen

Besonnung

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt
-
-

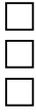
Aussicht

- Freie Aussicht
- Unverbaubar
- Panoramasicht
- Berge
- Alpen
-

Stil

- Modern
- Jugendstil
-

Beilagen:



Galerie



